

Spațiu comercial, Botanica, DACIA

Centru, Dacia

 **076 000 136**



Preț: 280 000 €	Camere: 2	Tip Construcție: Vechi	Agent imobiliar: Iulia N.
Stare: Reparație euro	Suprafață: 78.00 m ²	Băi: 1	ID: ID 2310
Adresa: Dacia	Regiune/Sector: Chișinău	Oraș: Centru	

Se oferă spre vânzare spațiu comercial amplasat în **sectorul Botanica, pe strada Dacia**, în prima linie, zonă cu trafic pietonal intens.

Spațiul este situat la parterul unui **bloc secundar** și are suprafața totală de **78 mp**.

Imobilul dispune de reparație euro și este compartimentat funcțional în **două camere separate, bloc sanitar și cameră auxiliară**.

Este dotat cu încălzire centralizată și rețea electrică trifazică cu puterea de 20 kW, ceea ce permite desfășurarea diverselor tipuri de activități comerciale sau profesionale.

Datorită poziționării excelente și vizibilității sporite, spațiul este ideal pentru recuperare medicală sau kinetoterapie, centru de cursuri, servicii de consultanță (juridică, contabilă, imobiliară), tipografie sau showroom.