

Spațiu comercial, Centru, ION NISTOR

Telecentru, Ion Nistor

 **076 760 086**



Preț: 2 000 €	Tip Construcție: Vechi	Agent imobiliar: Ecaterina R.	Stare: Reparație euro
Suprafață: 150.00 m ²	ID: ID 1929	Adresa: Ion Nistor	Regiune/Sector: Chișinău
Oraș: Telecentru			

Spre chirie spațiu comercial cu **oficiu** separat, cu suprafața totală de 150 mp (**70 mp spațiu comercial + 80 mp oficiu**), amplasat în sectorul Telecentru, **str. Ion Nistor**. **PRIMA LINIE!** Imobilul beneficiază de vizibilitate sporită și acces direct din stradă, fiecare zonă dispunând de intrare separată, ceea ce permite utilizarea independentă a spațiului comercial și a oficiului. Spațiul comercial (70 mp) este de **tip open-space**, cu intrare separată, ideal pentru showroom, reprezentanță, magazin sau alte activități comerciale. Oficiul (80 mp) este compartimentat pe **două niveluri**: Nivelul 1 (35 mp): 2 birouri, bloc sanitar, debara; Nivelul 2 (45 mp): birou de tip open-space. Toate comunicațiile sunt conectate. În imediata apropiere a **Complexului Memorial Eternitate**. Potrivit pentru showroom, reprezentanță, birouri, servicii sau activități mixte.