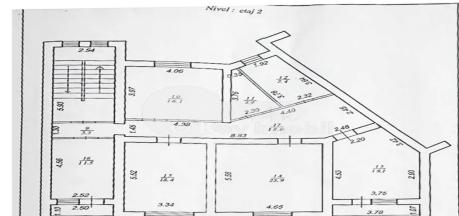
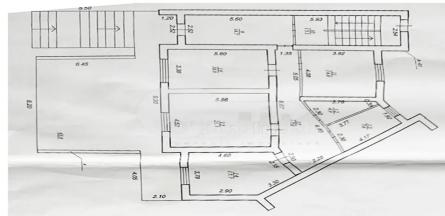
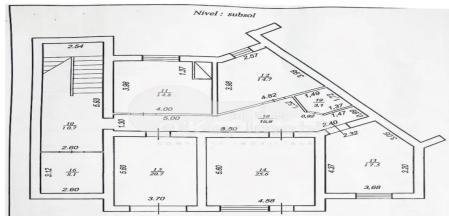


Офис, Центр, ГРИГОРЕ УРЕКЕ

Центр, Григоре Уреке

 076 000 144



Цена: 6 457 €	Комнаты: 18	Тип строительства: Новый	Агент: Мария П.
Всего этажей: 4	Состояние: Евроремонт	Общая площадь: 587.00 m ²	ID: ID 1733
Адрес: Григоре Уреке	Регион/Сектор: Кишинев	Город: Центр	

Сдаётся офис, расположенный в секторе Центр, ул. Григоре Уреке. **ПЕРВАЯ ЛИНИЯ!**

Площадь здания – **534 кв.м. + 53 кв.м. конференц-зал.**

Объект расположен на частном участке площадью 6 соток, что обеспечивает простор как внутри, так и снаружи.

Здание состоит из **4 функциональных уровней**, всего 18 кабинетов: Подвал: 131 кв.м. 1-й этаж: 137 кв.м. 2-й этаж: 124 кв.м. 3-й этаж: 143 кв.м.

Преимущества:

- евроремонт;
- автономное отопление;
- 2 отдельных входа;
- собственная котельная с 2 котлами;
- санузлы на каждом этаже;
- кондиционеры в каждом кабинете;
- система сигнализации и видеонаблюдения;
- противопожарная система;
- электроснабжение 380 кВт и солнечные панели (25 кВт);

- 6-10 парковочных мест;

- доступ 24/24.

Благодаря **центральному расположению**, объект идеально подойдёт для **посольств, консульств, международных организаций, представительств, call-центров, IT-компаний, медицинских клиник или других офисных направлений**, где важны престиж, удобный доступ и высокий комфорт.