



## Земельный участок, ЯЛОВЕНЫ

alte, Яловены

☎ 076 760 095



Цена: 490 000 €	Тип строительства: Новый	Агент: Денис Б.	Общая площадь: 100.00 m <sup>2</sup>
ID: ID 1432	Адрес: Яловены	Регион/Сектор: Яловень	Город: alte

**Продается сельскохозяйственный участок**, расположенный вблизи города **Яловены**. На участке функционирует **действующий бизнес** по выращиванию черники различных сортов: **Diuke (Королева черники), Spartan, Bluecrop, Darrow, Aurora**, а также имеется **теплица для клубники**.

**Общая площадь участка – 100 соток.**

Участок находится **на первой линии, с выходом на дорогу – 200 м.**

### **Инфраструктура и удобства:**

- артезианская скважина глубиной 100 м;
- водоём ёмкостью 100 тонн;
- автоматическая система полива;
- насосы с расходом воды, подходящим для орошения 300-400 соток.